



FIȘA DE DATE A PROCEDURII

1. Informații generale privind autoritatea contractantă

Direcția Complex Turistic de Natație si Agrement cu sediul în Targoviste, Calea Ialomitei, nr. 9, județul Dâmbovița, telefon/fax: 0245/708.713, cod unic de înregistrare 35671211, telefon/fax 0245.708.713, e-mail dcnttargoviste@gmail.com.

2. Informatii privind obiectul licitației

Închirierea pe o durată de 3 (trei) sezoane:

- **iunie, iulie, august 2025 (sezon 1)**
- **iunie, iulie, august 2026 (sezon 2)**
- **iunie, iulie, august 2027 (sezon 3)**

a 5 terenuri (parcele) , în suprafață totală de 370 mp. situate în incinta Complexului Turistic de Natație si Agrement - zona de Ștrand, pentru desfășurarea activității de comerț si 3 (trei) ani pentru zona interioara a bazinului olimpic.

Terenurile fac parte din domeniul public al Municipiului Târgoviște.

- 2 zone cu suprafata de 50 mp. fiecare;
- 1 zonă cu suprafața de 210 mp.
- 1 zonă cu suprafața de 20 mp.
- 1 zona cu suprafata de 40 mp.
- 1 zona cu suprafata de 2 mp.
- 1 zona cu suprafata de 2 mp.

3. Informatii privind documentatia de atribuire

Documentația pentru înscrierea la licitație poate fi obținută de la secretariatul Directiei Complex Turistic de Natati si Agrement, Calea Ialomitei, nr. 9. In vederea participării la licitație, fiecare ofertant va achita la casieria Directiei Complex Turistic de Natatie si Agrement sau in contul RO83TREZ2715006XXX009989 deschis la Trezoreria Targoviste pe numele Directiei Complex Turistic de Natatie si Agrement, cod fiscal 35671211, taxa de participare: 300 lei, contravaloare caiet de sarcini: 300 lei, garanție de participare: 100 lei.

Ofertele se depun la secretariatul Directiei Complex Turistic de Natatie si Agrement, după cum urmează:

Un plic exterior care va trebui sa conțină urmatoarele, menționate într-un borderou:

- a) plicul interior sigilat, care conține oferta propriu-zisa, in care este menționata perioada de valabilitate si pe care se va inscrie numele sau denumirea ofertantului, precum si domiciliul sau sediul social al acestuia;
- b) cerere de participare, semnata de ofertant, fara ingrosari, ștersături sau modificări;
- c) copie conform cu originalul dupa actul de identitate al administratorului;
- d) copii după chitanțele sau OP in baza caruia ofertantul a achitat:
 - taxa de participare;
 - contravaloarea caietului de sarcini;
 - garanția de participare;



CONSILIUL LOCAL TÂRGOVIȘTE

DIRECȚIA COMPLEX TURISTIC DE NATAȚIE ȘI AGREMENT

- e) certificat de atestare fiscală eliberat de Primăria comunei, orașului, municipiului sau unul dintre sectoarele Municipiului București (în cazul în care ofertantul are sediul social în altă localitate decât Municipiul Târgoviște) - pentru taxele și impozitele locale - din care să rezulte lipsa datoriilor față de bugetul local și bugetul de stat, în original, sau copie legalizată;
- f) certificat de atestare fiscală eliberat de Agenția Națională de Administrare Fiscală, direcția la care este arondată persoana fizică/juridică, din care să rezulte că persoana fizică/juridică nu are datorii;
- g) documentele de înființare și funcționare a societății comerciale, respectiv statut și/sau Act constitutiv, în copie conform cu originalul;
- h) certificat de înregistrare de la ONRC (obligatoriu în termen de valabilitate), sau certificat constatator eliberat de ORC (obligatoriu în termen de valabilitate);
- i) copie cod unic de înregistrare, în copie conform cu originalul;
- j) declarație pe propria răspundere privind vizitarea amplasamentului și asumarea situației existente;
- k) declarație de acceptare a condițiilor impuse de prezentul caiet de sarcini;
- l) scrisoare de înaintare;
- m) împuternicire de participare la licitație, obligatorie în cazul în care la licitație nu participă administratorul societății;

Pretul de pornire al licitației: 61 lei/mp/lună – cf. anexa 2a la HCL nr. 439/19.12.2024

Pasul de licitație: 10% din oferta cea mai mare, care nu poate fi mai mică decât prețul de pornire.

Criteriul de atribuire: prețul cel mai mare.

4. Data și ziua de desfasurare a licitației, data limită de depunere a ofertelor, vor fi în anunțul care se va publica în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, într-un cotidian de circulație națională și într-unul de circulație locală.

5. Alte informații

Ofertanții care au fost respinși sau a căror ofertă nu a fost declarată câștigătoare, vor fi informați asupra motivelor ce au stat la baza deciziei respective, iar ofertantul câștigător va fi informat cu privire la acceptarea ofertei prezentate. Contractul de închiriere se încheie numai după împlinirea unui termen de 20 de zile calendaristice de la data realizării informării. Refuzul ofertantului declarat câștigător de a încheia contractul poate atrage după sine pierderea garanției de participare. Procedura de licitație se anulează și se poate relua în condițiile legii.

DIRECTOR,
CIPRIAN PRISĂCARU